

Sede: Museo de Calcos y Escultura Comparada "Ernesto de La Carcova". Av. España 1701 (CABA)

RECUPERACION DE ESPACIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EDIFICIO "CAPILLA" Y TALLERES.

COMPUTO Y PRESUPUESTO

ITEM N°	DESIGNACIÓN	Unid.	Cantidad	Precio Unitario	Importe parcial	Totales por ítem (\$)	% de incid.
1	TAREAS PRELIMINARES, VARIOS						
1.1	Obrador, deposito y sanitarios	m²					
1.2	Cerco de Obra.	ml.					
1.3	Limpieza periódica de Obra	gl.					
A	EDIFICIO CAPILLA						
1	MOVIMIENTOS Y DEMOLICIONES						
1.1	Demolición de Mampostería	gl					
1.3	Ejecución de semicubierto en acceso a Capilla	gl					
2	OBRAS DE ALBAÑILERIA						
2.1	Revoque grueso y fino a la cal impermeable para interiores.	m²					
2.2	Piso de Carpeta de concreto esp=3 cm. Con color, terminación llaneado.	m²					
3	CONSTRUCCION CON PLACA DE ROCA DE YESO						
3.1	Cielorraso suspendido junta tomada, con placa de roca de yeso 9 mm. características resistente al fuego, con estructura soporte de 35 mm, relleno total con aislamiento lana de vidrio, según especificaciones técnicas	m²					
3.2	Tabiques con placa de roca de yeso 12 mm. características resistente al fuego en ambas caras, con estructura soporte de 70 mm, según especificaciones técnicas	m²					
3.3	Tabiques con placa de roca de yeso 12 mm. ambas caras, con estructura soporte de 70 mm, relleno con fieltro de lana de vidrio 18 kg/m2 cinta autoadhesiva de desacople acústico en todo contacto de placa con estructura de chapa galvanizada. Tomado de junt	m²					
4	AISLACIONES						
4.1	Proyección de espuma de poliuretano en la cubierta de chapa en el áreas del estudio de T.V.	m²					
5	INSTALACION ELECTRICA Y DE COMUNICACIONES						
5.1	Provisión de materiales y mano necesarios, para los trabajos de: - Conexión de Tablero Ppal. a toma electrica existente en el Museo. - Prov. Y montaje de nuevos gabinetes seccionales en cada piso. - Prov. Y montaje de llave de corte individual para cada p	gl					
5.2	Montaje de artefactos eléctricos fluoescuentes 2 x 40 W.a proveer por IUNA	Un.					
5.3	Idem anterior pero para reflector de Mercurio halogenado HQI 150 w	Un.					
6	INSTALACION SANITARIA						
6.1	Provisión y colocación de materiales necesarios para la ejecución de desagües y conexión a red cloacal existente para los dos offices a instalar en Capilla según Planos y Especificaciones Técnicas.	gl					
6.2	Provisión y colocación de materiales y mano de obra necesarios, para tendido de red de agua potables para alimentar los dos offices; según Planos y Especificaciones Técnicas.	gl					
6.3	Provisión y colocación de materiales necesarios para la ejecución de desagües cloacales primarios y secundarios, conexión a red cloacal existente, acometidas a nuevo Núcleo Sanitario para personas con capacidades reducidas. Según Planos y Especificacione	gl					
6.4	Provisión y colocación de materiales y mano de obra necesarios, para tendido de red de agua potables, alimentación a Nuevos Núcleos Sanitarios para personas con capacidades reducidas. Según Planos y Especificaciones Técnicas adjuntas.	gl					
	Ejecución de Nuevo Núcleo Sanitario para personas con capacidades reducidas, artefactos, griferías, y accesorios. Según Planos y Especificaciones Técnicas.	gl					
7	CUBIERTAS						
7.1	Reparación de Cubierta existente, reemplazo de chapas deterioradas, provisión y colocación de tramo cumbre faltante.	gl					
B	EDIFICIO TALLERES						
1	MOVIMIENTOS - DEMOLICIONES Y RETIROS						
1.1	Picado de Contrapiso y piso en vereda perimetral existente	m²					
1.2	Picado de Piso sector nuevos núcleos Sanitarios.	gl					

Sede: Museo de Calcos y Escultura Comparada "Ernesto de La Carcova". Av. España 1701 (CABA)

RECUPERACION DE ESPACIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EDIFICIO "CAPILLA" Y TALLERES.

COMPUTO Y PRESUPUESTO

ITEM N°	DESIGNACIÓN	Unid.	Cantidad	Precio Unitario	Importe parcial	Totales por ítem (\$)	% de incid.
1.3	Demolición de Mampostería	m³					
1.5	Picado de Revoques	m²					
1.6	Retiro y recuperación pavimento de Adoquines	m²					
2	MAMPOSTERIA						
2.1	Ladrillo cerámico hueco de 8 x 18 x 33 pared de 8 cm de espesor	m²					
2.2	Ladrillo cerámico hueco de 12 x 18 x 33 pared de 8 cm de espesor	m²					
3	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
3.1	Hormigón de cascotes armado de espesor 15 cm sobre terreno natural	m²					
3.2	Carpeta de concreto bajo solado	m²					
3.3	Carpeta de concreto espesor 2 cm, terminación peinado y llaneado perimetral, según detalle.	m²					
4	REVOQUES						
4.1	Reparación de revoque grueso a la cal impermeable para exteriores.	m²					
4.2	Idem anterior para revoque fino a la cal al fieltro.	m²					
4.3	Grueso y fino a la cal al fieltro	m²					
4.4	Grueso bajo revestimientos	m²					
5	REVESTIMIENTO						
5.1	Por colocación de Revestimiento Gres Porcelamico 30 x 30 a proveer por IUNA.	m²					
6	SOLADOS - ZOCALOS						
6.1	Por colocación de solado Gres Porcelamico 30 x 30 a proveer por el IUNA.	m²					
6.2	Reparaciones en piso interior y terminación pintado con pintura para alto tránsito .	m²					
6.3	Piso de H° A° exterior, terminación fratasado, rampante en laterales sendero solado intertrabado.	m²					
6.4	Bloques intertrabados colocado sobre manto de arena	m²					
6.5	Recolocación de pavimento de adoquines.	m²					
6.6	Zocalo de madera 3" x 3/4".	ml.					
7	CONSTRUCCION CON PLACA DE ROCA DE YESO						
7.1	Cielorraso suspendido, junta tomada con placas de 9 mm, en sanitarios	m²					
7.2	Tabiques con placa de roca de yeso 12 mm. características resistente al fuego en ambas caras, con estructura soporte de 70 mm, según especificaciones técnicas	m²					
8	 AISLACIONES						
8.1	Film de polietileno bajo contrapisos	m²					
9	CUBIERTAS						
9.1	Reparaciones en Cubierta existente, revisión y reparaciones de filtraciones.	gl					
9.2	Acondicionamiento de prolongación de cubierta a libre escurrimiento, según detalles y planos adjuntos.	ml.					
10	CARPINTERIAS METALICAS						
10.1	Reacondicionamiento y ajuste de carpinterías metálicas existentes, todo según lo indicado en Pliegos y Planos Técnicos adjuntos.	gl					
11	CARPINTERIAS DE MADERA						
11.1	Carpintería Tipo P1	Un.					
11.2	Carpintería Tipo P2	Un.					
11.3	Carpintería Tipo P3	Un.					
11.4	Carpintería Tipo P4	Un.					
11.5	Carpintería Tipo P5	Un.					
11.6	Carpintería Tipo P6	Un.					
12	PINTURAS						

Sede: Museo de Calcos y Escultura Comparada "Ernesto de La Carcova". Av. España 1701 (CABA)

RECUPERACION DE ESPACIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EDIFICIO "CAPILLA" Y TALLERES.

COMPUTO Y PRESUPUESTO

ITEM N°	DESIGNACIÓN	Unid.	Cantidad	Precio Unitario	Importe parcial	Totales por ítem (\$)	% de incid.
12.1	Látex acrílico sobre muros exteriores (acondicionado 1ra mano de fijador y 2 de látex)	m²					
12.2	Esmalte sintético s/carp metálica.	m²					

13 INSTALACION ELECTRICA Y DE COMUNICACIONES							
13.1	Provisión de materiales y mano necesarios, para los trabajos de: - Prov. Y montaje de llave de corte individual en tablero . - Prov. Montaje de tableros seccionales con térmicas correspondientes. -Prov. de canalizaciones para bocas de DATOS y TELEFONIA.	gl					
13.2	Montaje de artefactos eléctricos fluoescuentes 2 x 40 W.a proveer por el IUNA	Un.					
13.3	Idem anterior pero para reflector de Mercurio halogenado HQI 150 w	Un.					

14 INSTALACION SANITARIA							
14.1	Provisión y colocación de materiales necesarios para la ejecución de desagües cloacales primarios y secundarios, conexión a red cloacal existente, acometidas a nuevos Núcleos Sanitarios. Según Planos y Especificaciones Técnicas adjuntas.	gl					
14.2	Provisión y colocación de materiales y mano de obra necesarios, para tendido de red de agua potables, alimentación a Nuevos Núcleos Sanitarios. Según Planos y Especificaciones Técnicas adjuntas.	gl					
14.3	Ejecución de nuevos Núcleos Sanitarios para ambos sexos, artefactos, griferías, accesorios. Según Planos y Especificaciones Técnicas adjuntas.	Un.					
14.4	Ejecución de Nuevo Núcleo Sanitario para personas con capacidades reducidas, artefactos, griferías, y accesorios. Según Planos y Especificaciones Técnicas.	Un.					

COSTO - COSTO DE OBRA					
-----------------------	--	--	--	--	--

GASTOS GENERALES	12%	0,12		
BENEFICIO	10%	0,1		
Subtotal				
IMPUESTOS	24,5 %	0,245		

PRECIO TOTAL DE OBRA					
----------------------	--	--	--	--	--